



EESTI EHITUSPROJEKT

MTR reg. nr

EEP002543

22.05.2016

EESTI EHITUSPROJEKT OÜ Reg.nr. 12374504 Sõpruse pst 151a, TALLINN tel: 516 1092 e-mail: info@eeprojekt.ee

TÖÖ nr: **A-1663**

KINNISTU OMANIK:

KOSE VALLAVALITSUS

TELLIJA:

**KOSE VALLAVALITSUS
HARIDUSE 1, KOSE ALEVIK
KOSE VALD
HARJUMAA**

EHITISE AADRESS:

**ORU KOOL
ORU KÜLA
KOSE VALD**

**ORU PÕHIKOOLI
TULEOHUTUSNÕUETEGA VASTAVUSSE VIIMINE
PÕHIPROJEKT
SELETUSKIRI JA JOONISED**

Projektijuht

Madis Tasa

Projekteerija

Madis Nõmm

Projekti kontrollija:

Avo Tasa

TALLINN 2016

I SISUKORD

I SELETUSKIRI	4
1 Üldosa	4
1.1 Seletuskirja ülesehitus	4
1.2 Üldandmed	4
1.2.1 Ehitise asukoht	4
1.2.2 Ehitise lühikirjeldus	4
1.2.3 Projekteerija	4
1.3 Alusdokumendid	5
1.3.1 Lähteandmed	5
1.3.1.1 Tellija lähteülesanne	5
1.3.2 Normdokumendid	5
2 Asendiplaan	6
2.1 Üldandmed	6
2.1.1 Projekteerimistöö piiritus	6
2.1.2 Alusdokumendid	6
2.1.2.1 Lähteandmed	6
2.1.2.2 Uuringud, mõõtmised ja prognoosid	6
2.2 Olemasolev	7
2.2.1 Paiknemine	7
2.2.2 Olemasolevad hooned ja rajatised	7
2.2.3 Olemasolev reljeef	7
2.2.4 Olemasolev kõrghaljastus	7
2.2.5 Olemasolevad tänavad, juurdesõiduteed ja kõnniteed	7
2.3 Asendiplaani lahendus	8
2.3.1 Asendiskeem	8
2.3.2 Hoone(te) ja rajatis(te) paigutus	9
2.4 Vertikaalplaneering	9
2.4.1 Hoonete paiknemiskõrgus	9
2.5 Krundisisene liikluskorraldus ja parkimine	9
2.5.1 Parkimine	9

2.6	Teed ja platsid	9
2.6.1	Juurdesõidutee	9
2.7	Haljastus ja heakorrastus	9
2.7.1	Olemasolev, säilitatav haljastus.....	9
2.7.2	Piirded ja väravad	9
2.7.3	Jäätmekäitlus	9
2.8	Maa-ala tehnilised andmed.....	9
3	Üldehitustööd.....	10
3.1	Tuletõkkeseksioonide moodustamine keldrikorrusel	10
3.2	Tuletõkkeseksioonide moodustamine esimesel korrusel.....	10
3.3	Tuletõkkeseksioonide moodustamine teisel korrusel	10
4	Tuleohutusnõuded.....	10
4.1	Hoone kasutusviis.....	11
4.2	Hoone tulepüsivusklass	11
4.3	Kande- ja tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivusajad	11
4.4	Tuletõkkeseksioonide (TTS) moodustamine ja nende tulepüsivus	11
4.5	Tuletundlikkus.....	12
4.6	Evakuatsioon.....	13
4.7	Automaatne tulekahjusignalisatsioon	14
4.8	Turvavalgustus	14
4.9	Automaatne tulekustutussüsteem	15
4.10	Piksekaitse	15
4.11	Suitsueemaldus	16
4.12	Tulekaitse	16
4.13	Tulekustutid	16
4.14	Päästemeeskonna juurdepääs ehitisele	16
4.15	Väline kustutusvesi	16
4.16	Tehnoseadmete tuleohutus	16

Lisad:

- 1.Päästemeeti ettekirjutus 27.03.2014 nr. 7.2-6.1/274-1
2. Projekteerimistingimused nr. 67-14

II JOONISTE REGISTER

Nimetus		Mõõtkava	Tähis
ASENDIPLAAN			
1	Asendiplaan	1:100	A-1
ARHITEKTUUR			
2	Keldri korruse plaan	1:100	A-2
3	I korruse plaan	1:100	A-3
4	II korruse plaan	1:100	A-4
5	Pööningukorruse plaan	1:100	A-5
6	Katuse plaan	1:100	A-6
7	Avatäidete spetsifikatsioon 1/2	1:50	A-7
8	Avatäidete spetsifikatsioon 2/2	1:50	A-8

SELETUSKIRI



I SELETUSKIRI

1 Üldosa

1.1 Seletuskirja ülesehitus

Projekt käsitleb Oru põhikooli tuleohutusnõuetega vastavusse viimist aadressiga Oru kool, Oru küla Kose vald. Projektiga lahendatakse evakuaatsiooniteel asuvast kilbiruumist omaette tuletõkkeseptsiooni moodustamine (tuletõkkeukse paigaldamine), katlaruumist omaette tuletõkkeseptsiooni moodustamine, korrust ja evakuaatsioonitrepikodade eraldamine omaette tuletõkkeseptsioonideks (paigaldama tuletõkkeuksed), hoonele ATS süsteemi paigaldamine, koolihoone varustamine turvalgustusega ning piksekaitse rekonstrueerimine. Töid teostatakse ainult etteantud töömaa piiril vt. korruseplaan.

1.2 Üldandmed

1.2.1 Ehitise asukoht

Käesolevas projektis kajastuv hoone asub Oru külas, Kose vallas.

1.2.2 Ehitise lühikirjeldus

Tegemist olemasoleva kahe korruselise koolihoonega.

1.2.3 Projekteerija

Projekteerimise peatöövõtja

Eesti Ehitusprojekt OÜ
Reg nr : 12374504
Aadress: Sõpruse pst 151a, Tallinn
MTR: EEP002362 projekteerimine
E-mail: info@eeprojekt.ee

Projekteerimise projektijuht

Projektijuht: Madis Tasa
GSM: (+372) 516 1092
Madis.tasa@eeprojekt.ee

Tuleohutus

Arhitekt: Madis Nõmm
madis.nommm@eeprojekt.ee

1.3 Alusdokumendid

1.3.1 Lähteandmed

1.3.1.1 Tellija lähteülesanne

Ehitusprojekti aluseks on Tellija poolt koostatud lähteülesanne, päästeameti ettekirjutus nr 27.03.2014 nr 7.2-6.1/274-1

1.3.2 Normdokumendid

- Vabariigi Valitsuse määrus nr 601, 26.02.2015 „Ehitusseadustik“
- Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrus nr 97, 17.07.2015 „Nõuded ehitusprojektile“
- Vabariigi Valitsuse määrus nr 54, 02.06.2015 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“
- Siseministri 30.08.2010 määrus nr 39: Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule.
- EVS 811:2012 „Hoone ehitusprojekt“
- EVS 8865-2:2014 Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 2: Põhiprojekti seletuskiri
- EVS-EN 1627:2011 Uksed, aknad, rippfassaadid, võred ja luugid. Sissemurdmiskindlus. Nõuded ja liigitus.
- EVS 812-1:2013 Ehitiste tuleohutus. Osa 1: Sõnavara
- EVS 812-2:2014 Ehitiste tuleohutus. Osa 2: Ventilatsioonisüsteemid
- EVS 812-3:2013 Ehitiste tuleohutus. Osa 3: Küttesüsteemid
- EVS 812-6:2012 Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus.
- EVS 812-6:2012+A1:2013 Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus.
- EVS 812-7:2008 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitistele esitatava põhinõude, tuleohutusnõude tagamine projekteerimise ja ehitamise käigus
- EVS 871:2010 Tuletõkke- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused
- EVS 919:2013+A1:2014 Suitsutõrje. Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid
- EVS-EN 50172:2005 Evakuatsiooni hädavalgustussüsteemid
- EVS-EN 14600:2007 Uksed ja avatavad aknad, millele esitatakse tulepüsivus- ja/või suitsutõkestusnõudeid. Nõuded ja liigitus

- EVS-EN 13501-1:2007 + A1:2009 Ehitustoodete ja -elementide tuleohutusala klassifikatsioon. Osa 1: Klassifikatsioon tuletundlikkuse katsete alusel
- EVS-EN 13501-2:2007 + A1:2009 Ehitustoodete ja -elementide tuleohutusala klassifikatsioon. Osa 2: Klassifikatsioon tulepüsivuskatsete alusel, välja arvatud ventilatsioonisüsteemid

2 Asendiplaan

2.1 Üldandmed

2.1.1 Projekteerimistöö piiritus

Projekt käsitleb aadressil Oru kool, Oru küla, Kose vald asuvat koolimaja. Rekonstrueerimistööde eesmärk on koolihoone tuleohutusnõuetega vastavusse viimine.

Hoone paikneb põhja-lõuna suunaliselt

Hoone jääb põhimahitudelt selliseks ka pärast rekonstrueerimistööde läbiviimist.

Peamised ehituslikud parendused on järgmised:

Tuletõkkeuste paigaldamine

ATSi paigaldamine

Piksekaitse rekonstrueerimine

Turvavalgustuse paigaldamine

Käesolevas seletuskirjas käsitletakse üldehituslikke rekonstrueerimistöid, ATS, pisekaitse ja turvavalgustuse osa lahendatakse eraldi projektiga.

2.1.2 Alusdokumendid

2.1.2.1 Lähteandmed

- Tellijapoolne lähteülesanne;
- Projekteerimistingimused
- Päästeameti ettekirjutus

2.1.2.2 Uuringud, mõõtmised ja prognoosid

- Hoone mõõdistusprojekt
- Eesti Ehitusprojekt OÜ poolt teostatud kohapealne ülevaatus.

2.2 Olemasolev

2.2.1 Paiknemine

Hoone paikneb Põhja- lõuna suunaliselt

2.2.2 Olemasolevad hooned ja rajatised

Kinnistu 33701:004:0788 on hoonestatud: hoonega ehitisregistrikoodiga 120548326

2.2.3 Olemasolev reljeef

Reljeef krundi ulatuses ühtlase kaldega krundi loode-kagu suunal, kõrgused merepinnast krundil on vahemikus +62.4 m abs.

2.2.4 Olemasolev kõrghaljastus

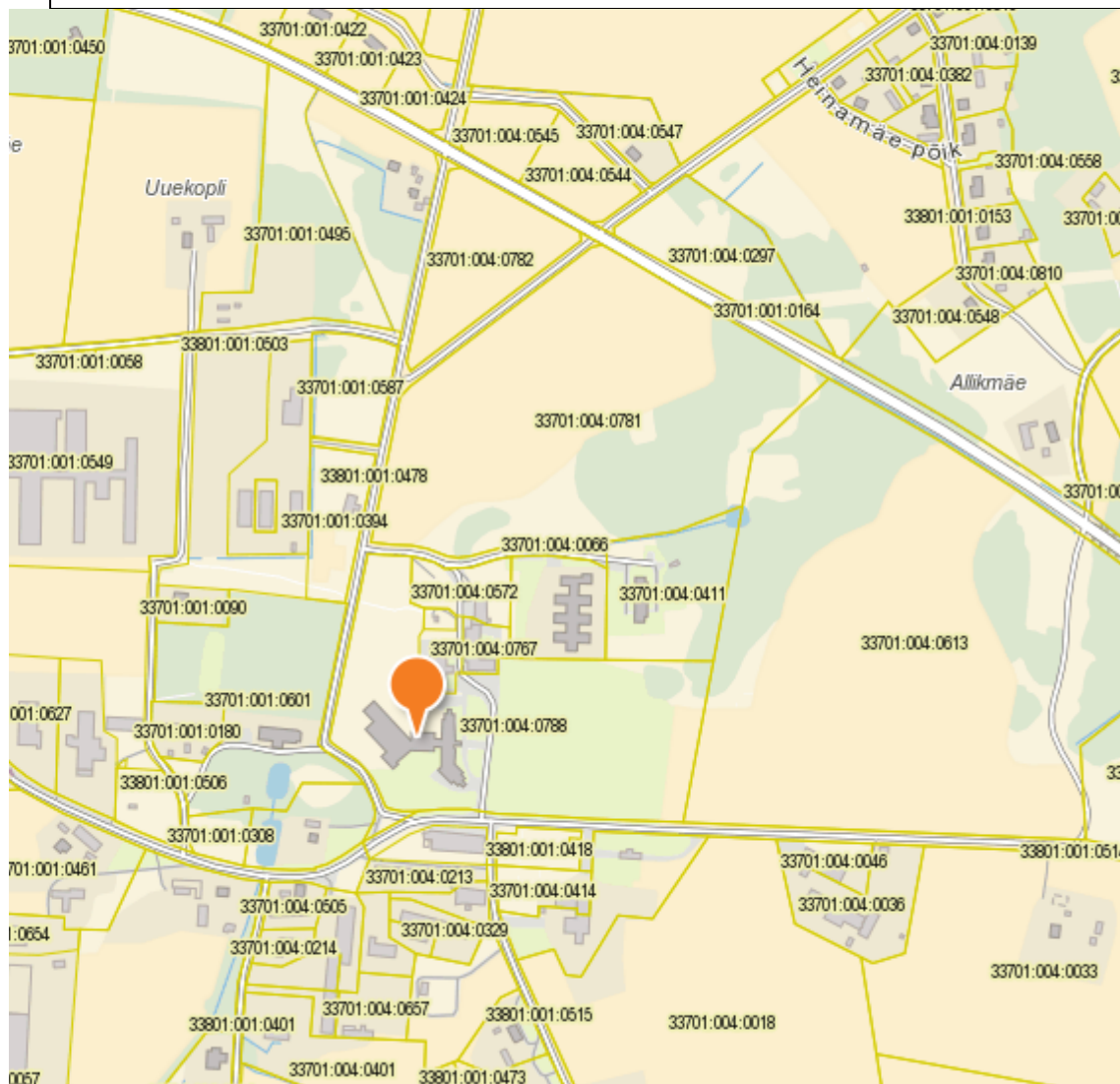
Kinnistul on vähene kõrghaljastus.

2.2.5 Olemasolevad tänavad, juurdesõiduteed ja kõnniteed

Kinnistu piirneb lõunast Vana teega. Läänest pääseb krundile Keskuse-Heinamäe teelt

2.3 Asendiplaani lahendus

2.3.1 Asendiskeem



Väljavõte Maa-ameti kaardiserverist

M 1:2500

2.3.2 Hoone(te) ja rajatis(te) paigutus

Hoonestuse paigutust käesoleva projektiga ei muudeta.

2.4 Vertikaalplaneering

2.4.1 Hoonete paiknemiskõrgus

Hoone paiknemiskõrgust käesoleva projektiga ei muudeta.

2.5 Krundisisene liikluskorraldus ja parkimine

2.5.1 Parkimine

Parkimist käesoleva projektiga ei lahendata.

2.6 Teed ja platsid

2.6.1 Juurdesõidutee

Juurdesõiduteid käesoleva projektiga ei muudeta.

2.7 Haljastus ja heakorraldus

2.7.1 Olemasolev, säilitatav haljastus

Kõrghaljastuse olukord kinnistul ei muutu. Tagada kõrghaljastuse kasvupinnas

2.7.2 Piirded ja väravad

Piirete lahendust käesoleva projektiga ei muudeta.

2.7.3 Jäätmekäitlus

Olmeprügi kogumiseks kasutatakse olemasolevaid konteinereid kinnistu läänepoolses osas. Ehitustööde ajaks paigaldatakse kinnistu sisehoovi ajutine konteiner ehitusjäätmete kogumiseks. Jäätmekäitlus on korraldatud vastavalt kehtivale jäätmehooldus eeskirjadele.

2.8 Maa-ala tehnilised andmed

Spetsifikatsioon

Olemasolev

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| ▪ Kinnistu pindala: | 57793 m ² |
| ▪ Ehitisealune pind: | 6606 m ² |
| ▪ Kinnistu sihtotstarve: | Ühiskondlike ehitiste maa 100% |
| ▪ Maapealsete korruste arv: | 2 |
| ▪ Suletud netopind: | 1 740,1m ² |
| ▪ Hoone maht: | 4 855 m ³ |
| ▪ Hoone tuleohuklass: | TP-2 |

3 Üldehitustööd

3.1 Tuletõkkeseksioonide moodustamine keldrikorrusel

Keldrikorrusel ehitada olemasolevasse katlaruumi vahesein eraldamaks mahuteid ja katlaruumi. Sein ehitada Fibo3 200mm plokist. Seina pikkus 4000mm. Sein krohvida mõlemalt poolt.

Paigaldada uued tuletõkkeuksed vastavalt korruseplaanil toodule.

Kõik evakuatsioonipääsud varustada avamisseadmetega, mis on avatavad ilma abivahenditeta

3.2 Tuletõkkeseksioonide moodustamine esimesel korrusel

Esimesel korrusel paigaldada uued tuletõkkeuksed vastavalt korruseplaanil toodule.

Kõik evakuatsioonipääsud varustada avamisseadmetega, mis on avatavad ilma abivahenditeta. Koridori ja trepikodade vahelistel ustel kasutada magnetsulgureid, mis ühendatakse ATSi peakeskusega.

3.3 Tuletõkkeseksioonide moodustamine teisel korrusel

Teisel korrusel paigaldada uued tuletõkkeuksed vastavalt korruseplaanil toodule. Evakuatsioonitrepikotta ja koridori paigaldada uued tuletõkkeluugid pööningule pääsuks. Koridori ja trepikodade vahelistel ustel kasutada magnetsulgureid, mis ühendatakse ATSi peakeskusega. Raamatukoguesisel kergseinal vahetada välja olemasolevad aknad uute tuletõkkeakende vastu.

Kõik evakuatsioonipääsud varustada avamisseadmetega, mis on avatavad ilma abivahenditeta

4 Tuleohutusnõuded

- Majandus- ja taristuminister määrus 02.06.2015 nr 54 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded”
- Siseministri määrus 18.08.2010 nr 37 „Nõuded tuletõrjehüdrandi tüübi valikule, paigaldamisele,

tähistamisele ja korrashoiule“

- EVS 812-2:2014. Ehitiste tuleohutus. Osa 2: Ventilatsioonisüsteemid
- EVS 812-3:2013. Ehitiste tuleohutus. Osa 3: Küttesüsteemid
- EVS 812-6:2012 Ehitiste tuleohutus. Osa 6. Tuletõrje veevarustus.
- EVS 919:2013 + A1:2014 Suitsutõrje. Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid
- EVS-EN 620-2:1998 „Tuleohutus. Ohutusmärgid“.
- EVS 812-7:2008 – Ehitiste tuleohutus Osa 7: Ehitistele esitatava põhinõude, tuleohutusnõude tagamine projekteerimise ja ehitamise käigus
- EVS 871:2010 – Tuletõkke- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused
- EVS-EN 1838:2000 – Valgustehnika hädavalgustus
- EVS-EN 50172:2005 – Evakuatsiooni hädavalgustussüsteemid

Hoone kuulub tulepüsivusklassi TP2, kasutusviis IV . Hoone põhikandekonstruktsioonid jäävad olemasolevad. Välisseinte kandvateks konstruktsioonideks on olemasolevad tuhaplokseinad ning monoliitne r/b madalvundament.

4.1 Hoone kasutusviis

Tuleohutusest tuleneva ehitiste liigituse alusel on hoone IV kasutusviisiga: Põhikooli või gümnaasiumi õppehoonehoone

4.2 Hoone tulepüsivusklass

Tulepüsivuse seisukohalt kuulub hoone klassi **TP-2**. välisseina materjalid peavad vastama tulekindlusklassile vähemalt **B-s1,d0**

4.3 Kande- ja tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivusajad

Kande- ja tuletõkke konstruktsioonide tulepüsivus on REI30. Evakuatsioonitreppide kandekonstruktsioonide tulepidavus REI30. Keldri katlaruumi konstruktsioonide tulepüsivus EI120, muud kandvad konstruktsioonid REI60

4.4 Tuletõkkeseptsioonide (TTS) moodustamine ja nende tulepüsivus

Hoone on jaotatud kokku 9ks TTS'iks (lisaks veel šahtid). Nendest omaette TTS on evakuatsiooni trepikojad, ventilatsiooni šahtid, kilbiruum ja katlaruum.

TTS'ide maksimaalne pindala on 2400m². TTS'id on erineva suurusega.

TTS'ide tulepüsivus on EI30, EI60 keldri osas ning EI120 katlaruumis.

Hoone TTS'id on järgmised:

TTS1 – sektsiooni moodustavad kelder koos tehnilise koridoriga. Sektsiooni pindala 396,7m² TTS EI60. TT uksed EI-30

TTS2 – sektsiooni moodustab keldris asuv mahutiruum. Sektsiooni pindala 11,9 m². TTS EI120, TT uksed EI60

TTS3 – sektsiooni moodustab keldris asuv katlaruum . Sektsiooni pindala 14,9 m². TTS EI120, TT uks EI60

TTS4 – sektsiooni moodustab keldris asuv trepikoda . Sektsiooni pindala 6,1 m². TTS EI60, TT uks EI30

TTS5 – sektsiooni moodustab esimene korrus. Sektsiooni pindala 768,1 m². TTS EI30, TT uks EI15

TTS6 – sektsiooni moodustab evakuaatsioonitrepida. Pindala 17,8m² EI30, TT uks EI 15

TTS7 - sektsiooni moodustab tehniline ruum (kilbiruum). Sektsiooni pindala 8,8 m². EI30, TT uks EI15

TTS8 – sektsiooni moodustab trepikoda läbi kahe korruse. Sektsiooni pindala 84,7 m². EI30, TT uks EI15

TTS9 – sektsiooni moodustab põhikooli teine korrus. Sektsiooni pindala 669 m². EI30, TT uks EI15

Põhikooli korpus on kooli üldalade vahel tavaolukorras tuletõkkeuksed avatud. Ohu korral uksed sulguvad autoamatset. Isesluguvad uksed on järgmiste sektsioonide vahel:

- TTS5 ja TTS 8
- TTS8 ja Spordihoonesse mineva koridori vahel
- TTS5 ja TTS6
- TTS6 ja TTS9
- TTS8 ja TTS9

Klaasustel kasutatakse armeeritud karastatud klaasi. Klaas peab vastama EI-15 nõuetele.

4.5 Tuletundlikkus

Välisseinte välispinna tuletundlikkus – B-s1,d0

Seinte ja lagede tuletundlikus

- Koridorid: B-s1,d0
- Trepikojad: B-s1,d0

Põrandate tuletundlikkus:

- Kelder: Dfl-s1

Katusekatte tuletundlikkus – Broof

Tehnoruumid keldris ja esimesel korrusel:

- Seinad ja lagi – B-s1,d0
- Põrand - Dfl-s1

4.6 Evakuatsioon

Maksimaalselt hoones viibivate inimeste arv on 250 inimest - õppivad ja töötavad ning hoonet külastavad inimesed kokku. Ühes tuletõkkeseksisioonis viibivate inimeste arv on kuni 120 inimest.

Evakuatsioonitee lubatud pikkus IV kasutusviisiga hoonetes on 45m kui on tagatud kaks evakuatsiooni pääsu ja paigaldatud ATS.

Evakuatsiooniteedel paiknevad uksed peavad avanema väljapoole, olema varustatud evakuatsioonisuluse ehk avamiseseadmega, mis peab olema alati avatav ilma abivahenditeta ning suluseavamise liigutus ei tohi olla vastupidine evakuatsiooni suunale. Kahepoolisel ukseel peavad olema kergesti avatavad mõlemad uksepooled. Evakuatsiooniteel asuv tuletõkkeuks peab olema isesulguv (varustatud näiteks pneumosulguriga) ja avatav võtmega, sealhulgas elektroonilise võtmega. Tuletõkke ja evakuatsiooni avatäited ja sulused peavad vastama EVS871:2010 nõuetele.

Evakuatsioon tuletõkkeseksisioonide (TTS) kaupa (väljapääsud on kas otse välja, avatud trepile või evakuatsioonitrepikotta):

TTS1 – seksiooni moodustavad kelder koos tehnilise koridoriga. Seksiooni pindala 396,7m². Selle seksioonis ei viibita alaliselt.

TTS2 – seksiooni moodustab keldris asuv mahutiruum. Seksiooni pindala 11,9 m². Selles seksioonis ei viibita alaliselt.

TTS3 – seksiooni moodustab keldris asuv katlaruum . Seksiooni pindala 14,9 m². Selles seksioonis ei viibita alaliselt.

TTS4 – seksiooni moodustab keldris asuv trepikoda . Seksiooni pindala 6,1 m². Selles seksioonis ei viibita alaliselt.

TTS5 – seksiooni moodustab esimene korrus. Seksiooni pindala 768,1 m². 6 väljapääsu

Maksimaalne inimeste arv: 120

Evakuatsioonipääsude vajalik kogusumma min. 1200mm

Projekteeritud väljapääsud: 1500 + 1800 + 1700 + 2000 + 1200 + 1300 = 9500mm

Kõik evakuatsioonisulused vastavalt EVS-EN 179

TTS6 – seksiooni moodustab evakuatsioonitrepida. Pindala 17,8m² EI30, Trepi laius 1300 uste laius 1300.

TTS7 - seksiooni moodustab tehniline ruum (kilbiruum). Seksiooni pindala 8,8 m². Selles seksioonis ei viibita alaliselt.

TTS8 – seksiooni moodustab trepikoda läbi kahe korruse. Seksiooni pindala 84,7 m². EI30, Trepi laius 1200, ukse laius 1400mm.

TTS9 – sektsiooni moodustab põhikooli teine korrus. Sektsiooni pindala 669 m². EI30.

Maksimaalne inimeste arv: 120

Evakuatsioonipääsude vajalik kogusumma min. 1200mm

Projekteeritud väljapääsud: 1800 + 1400 = 3200mm

Kõik evakuatsioonisulused vastavalt EVS-EN 179

4.7 Automaatne tulekahjusignalisatsioon

Automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem (ATS) paigaldatakse käesolevas projektis kogu põhikooli osa hõlmav. ATS projekteeritakse ja paigaldatakse selliselt, et see avastaks kontrollitaval alal algava tulekahju võimalikult varases staadiumis ja annaks sellest teate avastamispiirkonna äranäitamisega ning avastaks süsteemi tööd ohustavad rikked, andes nendest rikketeate.

Keskseadmesse tulevad tulekahjuteated edastatakse tehnilise võimaluse piires Häirekeskusesse, kus tulekahjuteate vastuvõtmiseks on seadmetele olemas tehnilised tingimused.

ATS keskseade asub hoone peasissekäibu juures ruumis 118.

4.8 Turvalalgustus

Turvalalgustussüsteem põhineb sisseehitatud akuseadmega valgustitel. Akumulaatoritega üldvalgustid tagavad põhitoidesüsteemi rikke korral valgustuse vähemalt ühe (1) tunni jooksul. Evakuatsioonipääsude valgustid installeerida kehtivas režiimis ja peavad töötama vähemalt ühe (1) tunni jooksul peale põhitoidesüsteemi riket. Avatud ala horisontaalne valgustustihedus põranda tasemel (välja arvatud ala servades 0,5 m ulatuses) peab olema vähemalt 0,5 lx. Projekteerimisel arvestatud, et kuni 2m evakuatsiooniteede põrandal piki evakuatsioonitee keskjoont peab horisontaalne valgustihedus olema 1lx ja vähemalt poole evakuatsioonitee laiuse keskriiba valgustustihedus peab olema vähemalt 50% nimetatud väärtusest. Paanika vältimise valgustusealal ei tohi maksimaalse ja minimaalse valgustiheduse suhe olla suurem kui 40:1.

Turvalalgustid tuleb paigaldada:

- Ohu korral kasutatava väljapääsu ustele;
- Trepile, nii, et iga trepikäik oleks valgustatud;
- Tasandimuutusele;
- Ohutusmärgile;
- Suunamuutusele;
- Koridoride ristumiskohale;
- Lõppväljapääsule seest- ja väljastpoolt;
- Tuletõrje- ja päästevahenditele ning tulekahjuteatenupule.

Paanikavältimisvalgustus ette nähtud koridorides, trepikodades.

Riskivalgustus on ette nähtud tehnoruumides.

Turvavalgustid peavad olema varustatud led-indikaatoritega mis annavad märku aku ja lambi seisundist. Enne hoone ekspluateerimist tuleb koostada turvavalgustussüsteemi käidujuhend, milles on ära näidatud süsteemi töö tagamiseks vajalike kontrolltoimingute maht ja sagedus.

4.9 Automaatne tulekustutussüsteem

Hoonesse ei ole ette nähtud tulekustutussüsteeme.

4.10 Piksekaitse

Piksekaitse lahendatakse vastavalt standardi EVS-EN 62305-3:2011 nõuetele.

Hoonetele on ette nähtud piksekaitse vastavalt piksekaitsesüsteemi nõuetele. Piksepüüduriks on kavandatud hoone katusele kuumtsingitud Ø 8 mm ümarterasest silmaga max 15x15 m piksepüüdurvõrk ning vajalikes kohtades katuse pinnast kõrgemale ulatuvate ehitise osade ja ventilatsioonipaigaldiste kaitseks piksevardad. Piksekaitse püüdurvõrguga tuleb kokku ühendada katusele paigaldatavad piksevardad ja hoone katusest kõrgemale ulatuvad hoone sisemusse mitteulatuvad metallist hoone osad.

Piksepüüdur ühendatakse ümarterasest Ø 8 mm maandusjuhtide (allaviikude) kaudu võimaluse korral iga umbes 15 m tagant piki hoone perimeetrit piksekaitsme maanduriga. Piksekaitsme maandusjuhtidel tuleb teha 1,0 m kõrgusel maapinnast lahtivõetav polt-mutter ühendus, sealt edasi maandurini maa sees teha maandusjuht ümarterasest vähemalt Ø 10 mm.

Piksekaitse maandusjuht peab jääma hoonesse sissepääsudest vähemalt 3 m kaugusele. Käigutee piirkonnas paigaldada maandusjuht 3 mm seinapaksusega maapinnast vähemalt kuni 2,5 m kõrguseni ulatuvas võrkpolüetüleen-isoleertorus.

Piksekaitsme maanduriks on ette nähtud B-tüüpi rõhtsuunaline maa sees hoonet ümbritsev maanduselektrood. Maandur paigaldatakse maa sees hoone seinast vähemalt 1m kaugusel ning 0,6 m sügavusel maapinnast. Maandur on ette nähtud ribaterasest 30x5 mm. Piksekaitsme maandur on ühtlasi ka elektripaigaldise maanduriks, see tuleb ühendada elektripaigaldise maandusjuhi kaudu elektripaigaldise peamaanduslatiga.

Soovitav on saavutada maandurisüsteemi maandustakistus enamalt 10 oomi.

Piksekaitse teostamisel on soovitatav kasutada OBO Bettermann`i piksekaitse süsteemi.

Vaata täpsemalt piksekaitse projektist.

4.11 Suitsueemaldus

Suitsuärastus toimub läbi avatavate akene või välisuste kaudu loomuliku suitsueemalduse näol. Evakuatsioonitrepikoja suitsuärastus toimub trepikoja avatavate akende kaudu. Aknad ja ukSED on avatavad ilma abivahenditeta.

4.12 Tulekaitse

Hoone tulepüsivuse tagamiseks kõik kaablite jaoks tehtud läbiviikude tihendid peavad vastama tuletõkkeseptsioonide tulepüsivusele. Kõik paigaldatavad tulekindlad kaablid peavad vastu pidama nii kaua kui hoone kandetarindid.

4.13 Tulekustutid

Tulekustutite minimaalselt vajalik hulk on üks vähemalt 6 kg tulekustutusaine massiga tulekustuti iga 200 m² kohta, kuid vähemalt kaks kustutit igale korrusele. Kustutite täpsed asukohad määrata tööprojekti staadiumis. Üldjuhul kasutatakse 6 kg pulberkustutit, tehnilistes ruumides 6 kg süsihappegaaskustutid.

4.14 Päästemeeskonna juurdepääs ehitisele

Päästetehnikaga juurdepääsus on ümber hoone kõva kattega asfaltteed. Päästemeeskonna sisenemine hoonesse toimub peaukse kaudu.

4.15 Väline kustutusvesi

Kinnistu väline tulekustutusvesi 15 l/s on ette nähtud võtta olemasolevast tuletõrjeveemahutist 125m³. Mahuti asub hoonest u. 120 m kaugusel. Mahuti tagab tuletõrjevett 15l/s 3 tunni jooksul. Mahutit tuleb täita veega puhkepäevadel või öisel ajal. Vooluhulga arvutamise aluseks on kasutatud EVS 812-6:2012 Ehitise tuleohutus. Tuletõrje veevarustus standardit.

4.16 Tehnoseadmete tuleohutus

Hoone köögi osas on projekteeritud soojustagastusega ventilatsioon. Hoone ventilatsiooni täpsem lahendus on toodud eraldi projektis. Ventilatsiooniseadmete elektrienergiaga varustamine toimub elektrijaotuskeskusest. Ette nähtud ventilatsiooni blokeering ATS süsteemist. Ventilatsiooniseade paikneb keldris. Ventilatsiooniseadme kest EI30. Ventilatsiooniseade teenindab ainult ühte tuletõkkeseptsiooni. Tuletõkkeseptsioonide tulepüsivus valdavalt EI30. Kanalite paigaldatakse nende läbiminekul tuletõkke tarinditest tuldtõkestavad klapid. Kasutatakse EIS-klassi tuletõkke klappe. Köögi kohtväljatõmbekanalid, mis läbivad teisi tuletõkkeseptsioone, kaetakse EI120 klassi tuletõkkeisolatsiooniga.

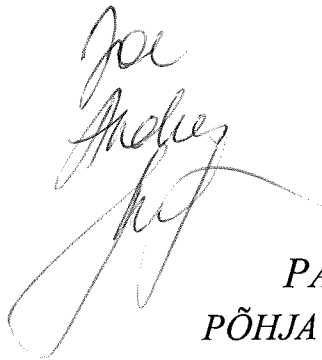
Kõik KV-süsteemide torustike tuletõkketarinditest läbimineku avad on ette nähtud tihendada sertifitseeritud tuldtõkestava ainega selleks volitatud firmade poolt.

Õhukanalid tehakse vähemalt A2-s1,d materjalidest. Õhukanalitele paigaldada puhastusluugid tuletõkesti kohale, kanalitesse üle 45 kraadi nurgakohtade lähedale ja rõhtkanalitesse iga 8m vahemaaga ning kanalite hargnemiskohtadele kui neid ja neist lähtuvaid hargnevaid kanaleid ei saa puhastada teisiti (nt. klappide kaudu). Puhastusluukide tulepüsivus peab olema vähemalt 50% õhukanali tulepüsivusest. Õhukanalite läbimineku tuletõkketarinditest tihendatakse tulettõkkemastiksiga. Õhukanalite läbimineku tuletõkkeseptsioonidest peavad vastama tulepiirde tulepüsivuse nõuetele.

Tulekahju häire korral seiskuvad automaatselt kõik ventilatsioonisüsteemid.

LISA 1





PÄÄSTEAMET
PÕHJA PÄÄSTEKESKUS
TULEOHUTUSKONTROLLI BÜROO

KOSE VALLAVALITSUS

"27" 03 2014 a.

Nr. 18.3-13/813

Andrus

ETTEKIRJUTUS

Tallinn

27.03.2014 nr 7.2-6.1/274-1

12.03.2014 toimunud paikvaatlusel Oru Põhikoolis, Oru küla, Kose Vald, Harjumaa tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mille olemus on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.1/1192.

Päästeameti Põhja päästkeskuse juhtivinspektor Ergo Manninen, võtnud aluseks tuleohutuse seaduse § 40 lg 1 p 1, ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid:

otsustas:

Anda käesoleva haldusakti adressaadile – Kose vald, Hariduse 1, Kose, Harjumaa – järgmine ettekirjutus, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

1. Moodustada hoones evakuatsiooniteel asuvast kilbiruumist omaette tuletõkkeseptsioon.

Põhjendus: Paikvaatluse käigus tuvastati, et evakuatsiooniteel asuv kilbiruum ei ole omaette tuletõkkeseptsioon. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 1 järgi on isik kohustatud järgima tuleohutusnõudeid. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6 järgi on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni. Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määruse nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 11 lg 4 p 1 järgi kuuluvad omaette tuletõkkeseptsiooni elektrijaotla ruumid. Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määruse nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 10 lg 1 alusel peab ehitise tule ja suitsu levimise takistamiseks, evakuatsiooni tagamiseks, päästetööde kergendamiseks ning varakahjude piiramiseks olema jaotatud tuletõkkeseptsioonideks. Kilbiruumi mitte moodustamisega omaette tuletõkkeseptsiooniks ei ole tagatud hoonest ohutu evakuatsioon ega suitsu ja tule leviku tõkestamise kilbiruumis tekkida võiva tulekahju korral.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1; § 3 lg 1 p 6

Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määrus nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 10 lg 1; § 11 lg 4 p 1

Täitmise tähtaeg: 01.09.2016

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 lg 2 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 300,00 eurot (kolmsada eurot ja 00 senti).**

2. Varustada evakuatsioonipääsud avamisseadmetega, mis on avatavad ilma abivahenditeta.

Põhjendus: Paikvaatluse käigus tuvastati, et ukсед, mis asuvad evakuatsiooniteel pole abivahenditeta avatavad ning sellest tulenevalt ei ole tagatud ehitisest kiire ja ohutu evakuatsioon. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 1 järgi on isik kohustatud järgima tuleohutusnõudeid. Tuleohutuse seaduse § 6 lg 1 järgi peab piiratud kinnisasjalt või ehitisest olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee. Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määruse nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 20 lg 2 järgi peab evakuatsiooni tagamiseks ehitistes olema vastavalt nende kasutamisttarbele piisav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid evakuatsiooniteid ja -pääse, kusjuures evakueerumisaeg ei tohi põhjustada ohtu evakueeruvatele ehitise kasutajatele. Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määruse nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 24 lg 3 p 1 järgi peab evakuatsioonitee olema kergesti identifitseeritav, lihtsalt juurdepääsetav ja kasutatav. Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määruse nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 27 lg 1 p 4 järgi peab evakuatsiooniteel asuv üks olema varustatud evakuatsioonisuluse ehk avamisseadmega, mis peab olema alati avatav ilma abivahenditeta ning suluseavamise liigutus ei tohi olla vastupidine evakuatsiooni suunale, kusjuures kahepoolse ukse puhul peavad olema kergesti avatavad mõlemad uksepooled. Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määruse nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 27 lg 2 järgi peab evakuatsiooniteel asuv tuletõkkeuks olema isesulguv ja avatav võtmega, sealhulgas elektroonilise võtmega. Evakuatsiooniteele esitavate nõuete mittejärgimisel ei ole tagatud hoonest ohutu evakuatsioon ning võib tekkida reaalne oht isikute elule.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1; § 6 lg 1

Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määrus nr 315“ Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 20 lg 2; § 24 lg 3 p 1; § 27 lg 1 p 4; § 27 lg 2

Täitmise tähtaeg: 01.09.2014

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 lg 2 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 200,00 eurot (kakssada eurot ja 00 senti).**

3. Moodustada hoones asuvast katlaruumist omaette tuletõkkesektsioon.

Põhjendus: Paikvaatluse käigus tuvastati, et Oru Põhikoolis asuv katlaruum ei ole omaette tuletõkkesektsioon. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 1 järgi on isik kohustatud järgima tuleohutusnõudeid. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6 järgi on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni. Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määruse nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 11 lg 4 p 5 järgi kuuluvad omaette tuletõkkesektsiooni katlaruumid. Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määruse nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 10 lg 1 alusel peab ehitise tule ja suitsu levimise takistamiseks, evakuatsiooni tagamiseks, päästetööde kergendamiseks ning varakahjude piiramiseks olema jaotatud tuletõkkesektsioonideks. Katlaruumi mitte moodustamisega omaette tuletõkkesektsiooniks ei ole tagatud hoonest ohutu evakuatsioon ega suitsu ja tule leviku tõkestamise katlaruumis tekkida võiva tulekahju korral.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1; § 3 lg 1 p 6

Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määrus nr 315“ Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“ § 10 lg 1; § 11 lg 4 p 1

Täitmise tähtaeg: 01.09.2016

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 lg 2 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 300,00 eurot (kolmsada eurot ja 00 senti).**

4. Viia läbi tulekahjuõppus.

Põhjendus: Paikvaatluse käigus tuvastati, et Oru Põhikoolis on tulekahjuõppus läbi viimata. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 1 järgi on isik kohustatud järgima tuleohutusnõudeid. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 2 p 1 ja § 6 lg 3 järgi on isik kohustatud korraldama töötajatele õppuse vähemalt üks kord aastas evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise kohta. Siseministri 01.09.2010 määruse nr 43 „Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded“ § 15 lg 1 järgi on tulekahjuõppuse eesmärk kontrollida tulekahju korral tegutsemise plaani vastavust eesmärgile ja töötajate oskust tulekahju korral õigesti tegutseda. Siseministri 01.09.2010 määruse nr 43 „Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded“ § 18 lg 1 järgi koostatakse tulekahjuõppuse kohta, õppuse järgselt ühe kalendrikuu jooksul kirjalik kokkuvõte.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1; § 3 lg 2 p 1; § 6 lg 3

Siseministri 01.09.2010 määrus nr 43 „Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded“ § 15 lg 1; § 18 lg 1

Täitmise tähtaeg: 01.06.2014

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 lg 2 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 100,00 eurot (ükk sada eurot ja 00 senti).**

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või kaebus Tallinna Halduskohtu Tallinna kohtumajja (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, tlnhktallinn.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Põhja päästkeskus, Raua 2, 10124 Tallinn digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile pohja@rescue.ee.

Tuletame meelde, et 31.05.2012 on Kose vallale antud riikliku tuleohutusjärelevalve ametniku ettekirjutuses nr 7.2-6.1/1625-3 sisalduv ettekirjutus nr 2, mis on kehtiv ning milles kohustati adressaati: Tagada Oru kooli hoone piksekaitse kontrolli teostamine. Ettekirjutuse täitmise tähtaeg saabus **31.12.2012**.

06.09.2007 on Kose vallale antud riikliku tuleohutusjärelevalve ametniku ettekirjutuses nr 5-1/07/1541-H3 sisalduv ettekirjutus nr 1, mis on kehtiv ning milles kohustati adressaati: Varustama koolihoone turvavalgustusega. Ettekirjutuse täitmise tähtaeg saabus **01.05.2013**.

06.09.2007 on Kose vallale antud riikliku tuleohutusjärelevalve ametniku ettekirjutuses nr 5-1/07/1541-H3 sisalduv ettekirjutus nr 2, mis on kehtiv ning milles kohustati adressaati: Eraldama korrused ja evakuatsioonitrepikojad omaette tuletõkkeseptsioonideks. Ettekirjutuse täitmise tähtaeg saabus **01.05.2013**.

16.10.2006 on Kose vallale antud riikliku tuleohutusjärelevalve ametniku ettekirjutuses nr 5-1/06/1511-H3 sisalduv ettekirjutus, mis on kehtiv ning milles kohustati adressaati: Varustama põhikooli ruumid automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemiga. Ettekirjutuse täitmise tähtaeg saabus **01.09.2012**.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ergo Manninen

vaneminspektor

+372 530 822 36

ergo.manninen@rescue.ee

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:

1. andres@kose.ee
2. vald@kose.ee
3. aino@orukool.edu.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

Oru Põhikool ettekirjutus.rtf

FAILI SUURUS

506 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1

Ergo Manninen

38908090289

27.03.2014 13:19:49 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

juhtivinspektor

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

71424063624828195770815909152724765970

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA AVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

1B 8C 22 63 F4 07 29 33 B8 3C BAF1 2C 02 02 33 D6 76 2F A2

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

LISA 2



Eesti Vabariik
Harju maakond
Kose Vallavalitsus
KORRALDUS

Kose

04. november 2014 nr 679

Projekteerimistingimuste määramine

Lähtudes ehitusseaduse § 19 lg 3, Kose Vallavolikogu 27.03.2008 määruse nr 108 „Kose valla ehitusmäärus“ § 5, § 7 lg 2 p 5 ja lg 3 p 12, Päästeameti Põhja Päästekeskuse Tuleohutuskontrolli Büroo 27.03.2014 ettekirjutuse nr 7.2-6.1/274-1 ja vajadusega Oru Põhikooli hoone tuleohutusnõuetele vastavusse viimiseks ning köögiploki koos abiruumidega kaasajastamiseks,

**Kose Vallavalitsus
annab korralduse:**

1. Määrata projekteerimistingimused Oru küla, Oru kool kinnistule (33701:004:0788) Oru Põhikooli hoone (ehr. kood 120548326) rekonstrueerimisprojekti koostamiseks esitatud kujul.
2. Korraldus jõustub tetavakstegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Kose Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Merle Pussak
vallavanem

Kätlin Iljin
vallasekretär

ÄRAKIRI
Kose Vallavalitsus
RUTH KURIKS
Sekretär-asjaajaja
10.11.2014

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED nr 67-14

Oru Põhikooli hoone rekonstrueerimisprojekti koostamiseks (ehitisregistri kood 120548326)

1. Asukoht : Oru kool (kat. tunnus 33701:004:0788) Oru küla, Kose vald
2. Taotleja : Kose Vallavalitsus
3. Krundi suurus : 57793 m² (ühiskondlike ehitiste maa)
4. Hoonestuse kaugus piiridest : vastavalt piirangutes lubatavale, tagades normatiivsed tuleohutuskujad ning arvestades naaberkinnistutega
5. Majandusruumid projekteerida : ühes hoones
6. Korruste arv : max. 2 +keldrikorrus
7. I korruse põrand : + 0.00
8. Katuse kalle : 0-45°
Harjajoon : vaba
9. Krundi insener-tehnilised võrgud : projekteerida vastavalt kehtivatele normidele, jälgida kaitsekujasid
 - 9.1. Veevarustus - võrk
 - 9.2. Reovete eemaldamine - võrk
 - 9.3. Elektrivarustus - vastavalt võrguvaldaja tehn. tingimustele
 - 9.4. Ventilatsioon - vastavalt ventilatsiooni projekteerimisnõuetele
 - 9.5. Teed ja juurdepääs - olemasolev
10. Minimaalne tulepüsisivusaste : vastavalt Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 määrusele nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded“
11. Heakorrastus: -
12. Piirded : -
13. Ehitusprojekt koostada vastavalt Eestis kehtivale standarditele ning majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.09.2010 määrusele nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“
14. Projektdokumentatsioon peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt ja koostatud vastavalt tehnilistele tingimustele mõõdus 1 : 100 ja 1 : 50. Asendiplaani koostamisel võtta aluseks topo - geodeetiline alusplaan M 1:500.
15. Erinõuded :

16. Projekt kooskõlastada :

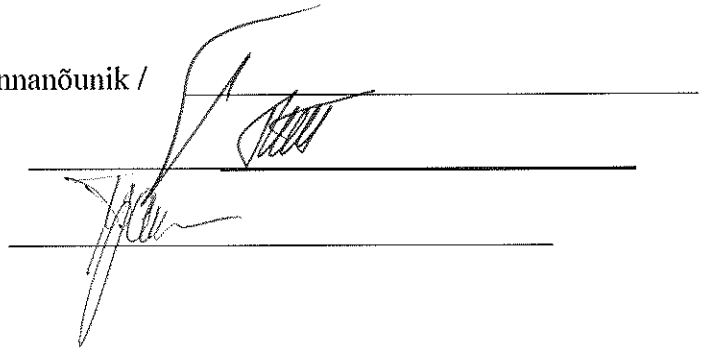
1. Päästeameti Põhja päästeskusega ;
2. Kinnistul olevate kommunikatsioonide valdajatega ja juhul kui tehnorajatise kaitsevööndisse kavandatakse ehitustegevust;
3. Ehitusloa saamiseks esitada kooskõlastustega põhiprojekt kolmes eksemplaris paberkandjal ja ühes eksemplaris digitaalselt CD-l (dwg failina ja PDF failina).

Projekteerimistingimused kehtivad 2 aastat
Kose Vallavalitsuse 04.11.2014 korraldus nr 679

Kooskõlastas: Taimar Lossmann / keskkonnanõunik /

Kooskõlastas: Tiit Viirelaid /arhitekt /

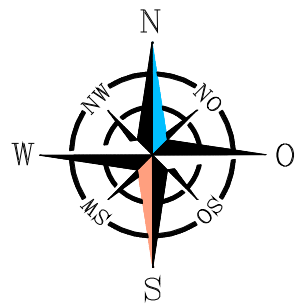
Koostas: Joe Tamme / ehitusnõunik /



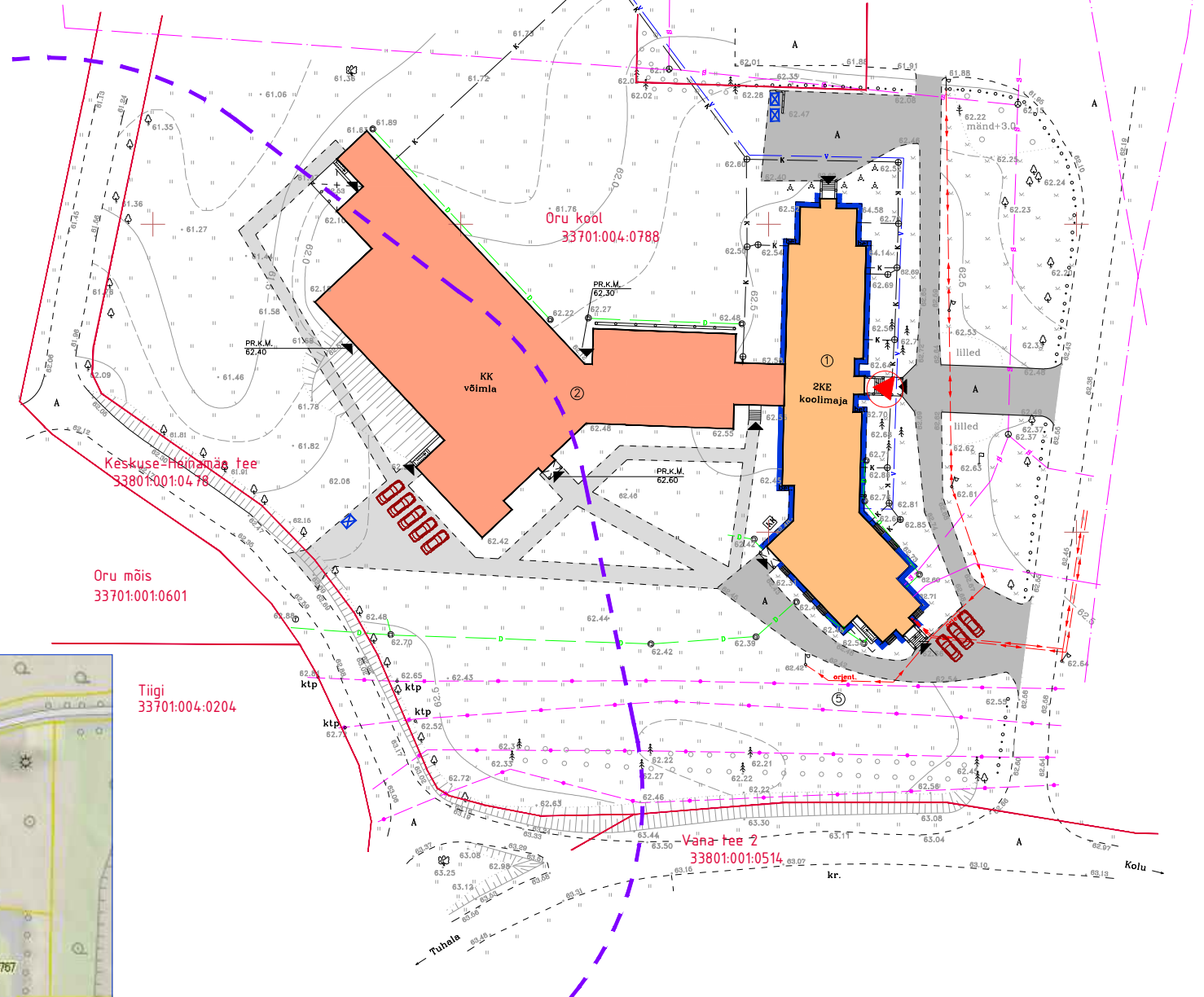
04.11.2014

JOONISED





TULETÕRJE VEEVÕTU KOHT
ca 120 m



TINGMÄRGID

- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- KINNISMÄLESTISE KAITSEVÕÕNDI PIIR
- OLEMASOLEVAD HOONED
- OLEMASOLEV HOOVI ASFALKATE
- OLEMASOLEV HOOVI BETOONKIVI KATE
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV SIDETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS
- OLEMASOLEV VEETRASS
- OLEMASOLEV OKASPUU
- OLEMASOLEV LEHTPUU
- OLEMASOLEVAD PRÜGIKONTEINERID
- OLEMASOLEVAD SISSEPÄASUD HOONESSE
- PÄÄSTEMEESKONNA SISENEMINE HOONESSE
- Ü - 100%
- 33701:004:0788
- KAT.-TUNNUS

KOOLIMAJA TEHNILISED NÄITAJAD:

KRUNDI PINDALA	57793 m2
EHITISEALUNE PIND	976,5 m2
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV	2
KÕRGUS	11,3 m
PIKKUS	71,34 m
LAUIS	14,54 m
SULETUD NETOPIND	1740,1 m2
KÕETAV PIND	1408,4 m2
MAHT	5047 m3

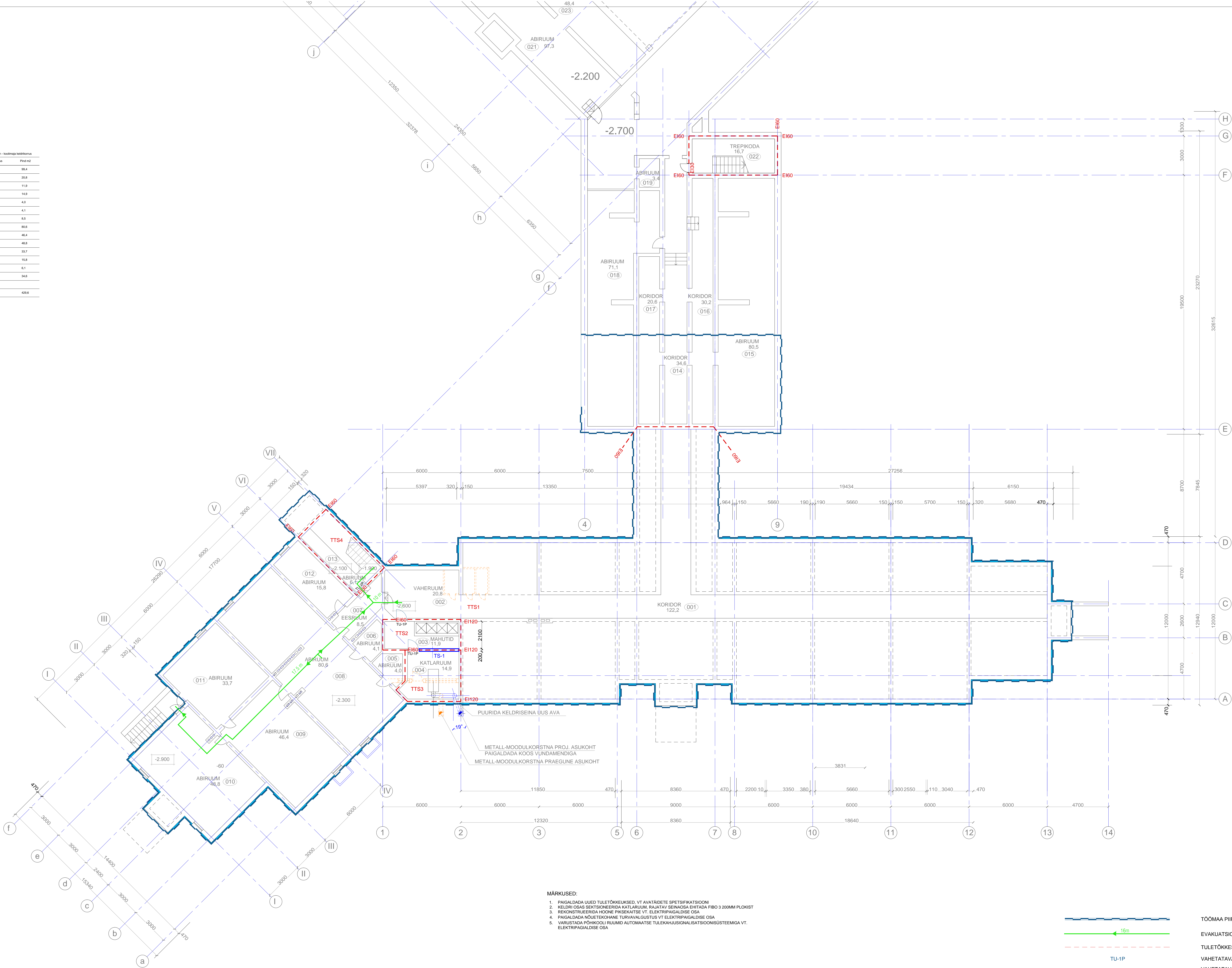
EKSPLIKATSIOON

- 1 KOOLIMAJA
- 2 SPORDIHOONE - KÜLAKESKUS



Objekti asukoht:	ORU KOOL, ORU KÜLA, KOSE VALD			Stadium:	PP
Projekti nimetus:	ORU PÕHIKOOLI TULEOHUTUSNÕUETEGA VASTAVUSSE VIIMINE			Töö number:	A-1663
Joonise nimetus:	ASENDIPLAAN			Kuupäev:	22.05.2016
EESTI EHITUSPROJEKT OÜ Reg.nr: 12374504 Sõpruse pst 151 10616 Tallinn GSM: (+372) 516 1092 info@eeprojekt.ee MTR: EEP002543	TELLIJA:	Kose Vallavalitus	Joonise nr.	Leht: 1	
PROJEKTIJUHT:	Madis Tasa		A-1		
PROJEKTEERIS:	Madis Nõmm		Mõõtkava:		
KONTROLLIS:	Avo Tasa			1:1000	

Ruume eluajaloo - loomingu kestivus		
Nr	Ruumi nimetus	Pind m2
001	KORIDOR	99,4
002	VAHERUUM	20,8
003	MAHUTID	11,9
004	KATLARUUM	14,9
005	ABIRUUM	4,0
006	ABIRUUM	4,1
007	EESRUUM	8,5
008	ABIRUUM	80,6
009	ABIRUUM	46,4
010	ABIRUUM	48,8
011	ABIRUUM	33,7
012	ABIRUUM	15,8
013	ABIRUUM	6,1
014	KORIDOR	34,6
KOKKU		429,6

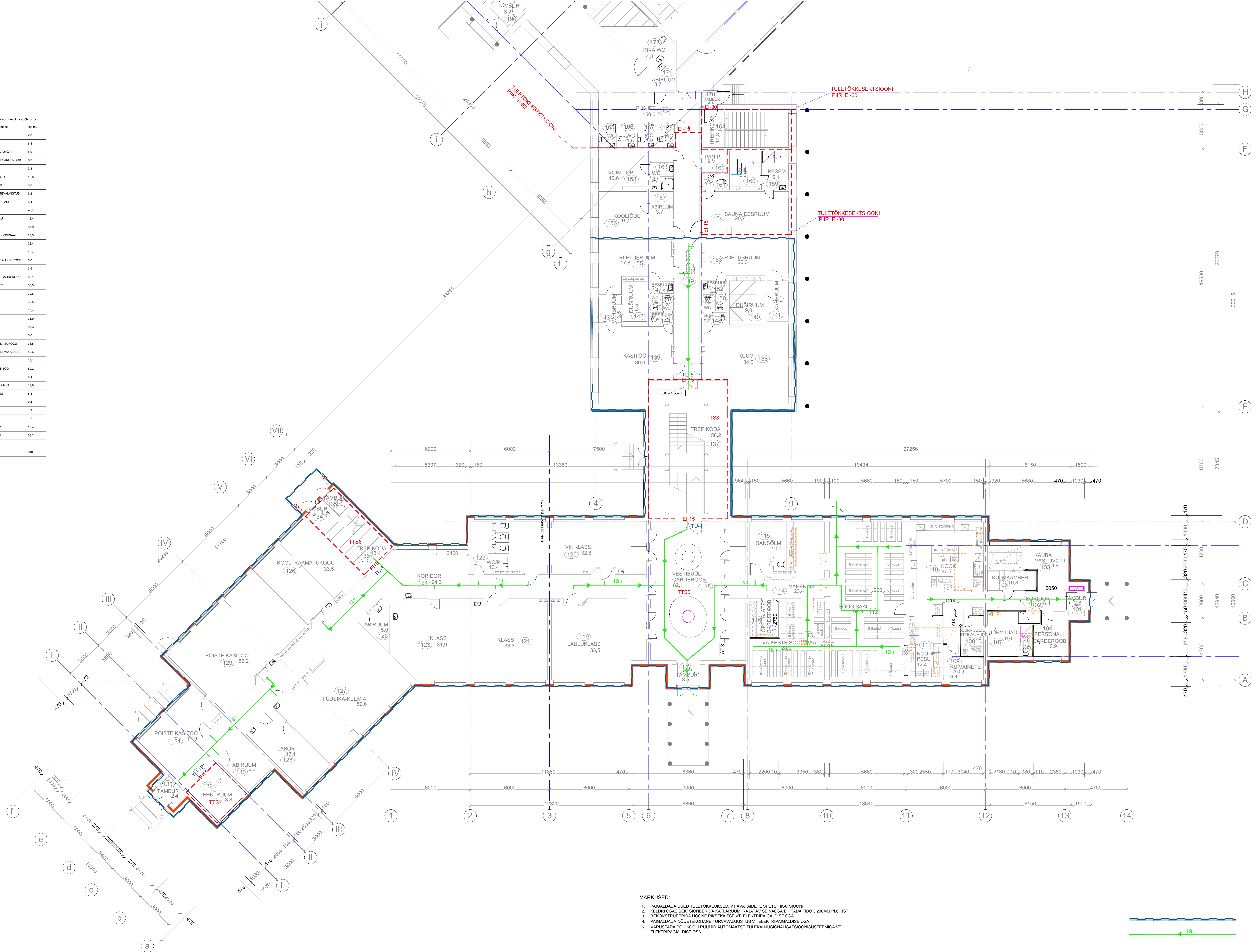


- MÄRKUSED:
1. PAIGALDADA UUED TULETÖKKESKUSED, VT AVATÄIDETE SPETSIFIKATSIOONI
 2. KELDRI OSAS SEKTSIONEERIDA KATLARUUM, RAJATAV SEINADOSA EHTADA FIBO 3 200MM PLOKIST
 3. REKONSTRUEERIDA KOONE FIKSIKATISE VT, ELEKTRIPAIGALDISE OSA
 4. PAIGALDADA NÕUETEKOHANE TURVAVALGUSTUS VT ELEKTRIPAIGALDISE OSA
 5. VARUSTADA PÕHIKOOLI RUUMID AUTOMAATSE TULEKAHUSIGNALISATSIOONISÜSTEEMGA VT, ELEKTRIPAIGALDISE OSA

TOOMAA PIIR
EVAKUATSIOON
TULETÖKKESEKTSIOON
VAHETATAVA UKSE TÄHIS
VAHETATAVA AKNA TÄHIS

	Projekti nimetus:	ORU PÕHIKOOLI TULEOHUTUSNÕUETEGA VASTAVUSSE VIMINE	Standard:	PP
	Objekti asukoht:	ORU KOOI, ORU KOLA, KOSE VALD, HARJU MAAKOND	Töö number:	A-1663
	Juurte nimetus:	KELDRIKORRUSE PIAAN	Kujutat:	22.05.2016
	Eesti Ehitusprojekt OÜ Pea- ja juht Kooli, kooli OSK, kooli, kooli Kooli, kooli, kooli	TELLUJA: Kooli, kooli, kooli Kooli, kooli, kooli Kooli, kooli, kooli	Projekti juht: Kooli, kooli, kooli Kooli, kooli, kooli Kooli, kooli, kooli	Leht: 2

Runnin eelustajate - koolitajate põhiküsimused		
Ru	Ruumi nimetus	Prüki nr
101	TAMBUUR	2,8
102	KORIDOR	6,4
103	KABUUA NUTAVÕTT	6,3
104	PEESKONN/GARDEROOB	6,9
105	WC	2,8
106	KOLKAMMER	10,8
107	JÄRVLADU	4,7
108	JÄRVI ETÜÜSILMUS	5,2
109	KUHANETTE LAUD	6,4
110	KODU	46,7
111	NOGEPESU	12,4
112	SOOSAL	8,9
113	VÄRRETE SOOSAL	26,8
114	WALL	21,7
115	SÄNGU	18,7
116	ÖPPEKATE GARDEROOB	6,9
117	TAMBUUR	2,8
118	VESTIKU-GARDEROOB	82,1
119	LÄMÄRILAS	20,7
120	VII KLAAS	32,8
121	WOP	19,4
122	KLAAS	31,8
123	KORIDOR	84,3
124	ABRILIAN	5,0
125	KOOLIKAMMISTIKU	35,6
126	PEESKONNEMÄÄLA KLAAS	22,8
127	LADU	11,1
128	TOBET KASIO	32,2
129	ABRILIAN	4,4
130	TOBET KASIO	11,9
131	TOBET KASIO	11,9
132	TOBET KASIO	11,9
133	TAMBUUR	2,8
134	TAMBUUR	1,5
135	TAMBUUR	2,8
136	TRIPKODU	13,4
137	TRIPKODU	13,4
138	TRIPKODU	13,4
139	TRIPKODU	13,4
140	TRIPKODU	13,4
141	TRIPKODU	13,4
142	TRIPKODU	13,4
143	TRIPKODU	13,4
144	TRIPKODU	13,4
145	TRIPKODU	13,4
146	TRIPKODU	13,4
147	TRIPKODU	13,4
148	TRIPKODU	13,4
149	TRIPKODU	13,4
150	TRIPKODU	13,4
151	TRIPKODU	13,4
152	TRIPKODU	13,4
153	TRIPKODU	13,4
154	TRIPKODU	13,4
155	TRIPKODU	13,4
156	TRIPKODU	13,4
157	TRIPKODU	13,4
158	TRIPKODU	13,4
159	TRIPKODU	13,4
160	TRIPKODU	13,4
161	TRIPKODU	13,4
162	TRIPKODU	13,4
163	TRIPKODU	13,4
164	TRIPKODU	13,4
165	TRIPKODU	13,4
166	TRIPKODU	13,4
167	TRIPKODU	13,4
168	TRIPKODU	13,4
169	TRIPKODU	13,4
170	TRIPKODU	13,4
171	TRIPKODU	13,4
172	TRIPKODU	13,4
173	TRIPKODU	13,4
174	TRIPKODU	13,4
175	TRIPKODU	13,4
176	TRIPKODU	13,4
177	TRIPKODU	13,4
178	TRIPKODU	13,4
179	TRIPKODU	13,4
180	TRIPKODU	13,4
181	TRIPKODU	13,4
182	TRIPKODU	13,4
183	TRIPKODU	13,4
184	TRIPKODU	13,4
185	TRIPKODU	13,4
186	TRIPKODU	13,4
187	TRIPKODU	13,4
188	TRIPKODU	13,4
189	TRIPKODU	13,4
190	TRIPKODU	13,4
191	TRIPKODU	13,4
192	TRIPKODU	13,4
193	TRIPKODU	13,4
194	TRIPKODU	13,4
195	TRIPKODU	13,4
196	TRIPKODU	13,4
197	TRIPKODU	13,4
198	TRIPKODU	13,4
199	TRIPKODU	13,4
200	TRIPKODU	13,4
201	TRIPKODU	13,4
202	TRIPKODU	13,4
203	TRIPKODU	13,4
204	TRIPKODU	13,4
205	TRIPKODU	13,4
206	TRIPKODU	13,4
207	TRIPKODU	13,4
208	TRIPKODU	13,4
209	TRIPKODU	13,4
210	TRIPKODU	13,4
211	TRIPKODU	13,4
212	TRIPKODU	13,4
213	TRIPKODU	13,4
214	TRIPKODU	13,4
215	TRIPKODU	13,4
216	TRIPKODU	13,4
217	TRIPKODU	13,4
218	TRIPKODU	13,4
219	TRIPKODU	13,4
220	TRIPKODU	13,4
221	TRIPKODU	13,4
222	TRIPKODU	



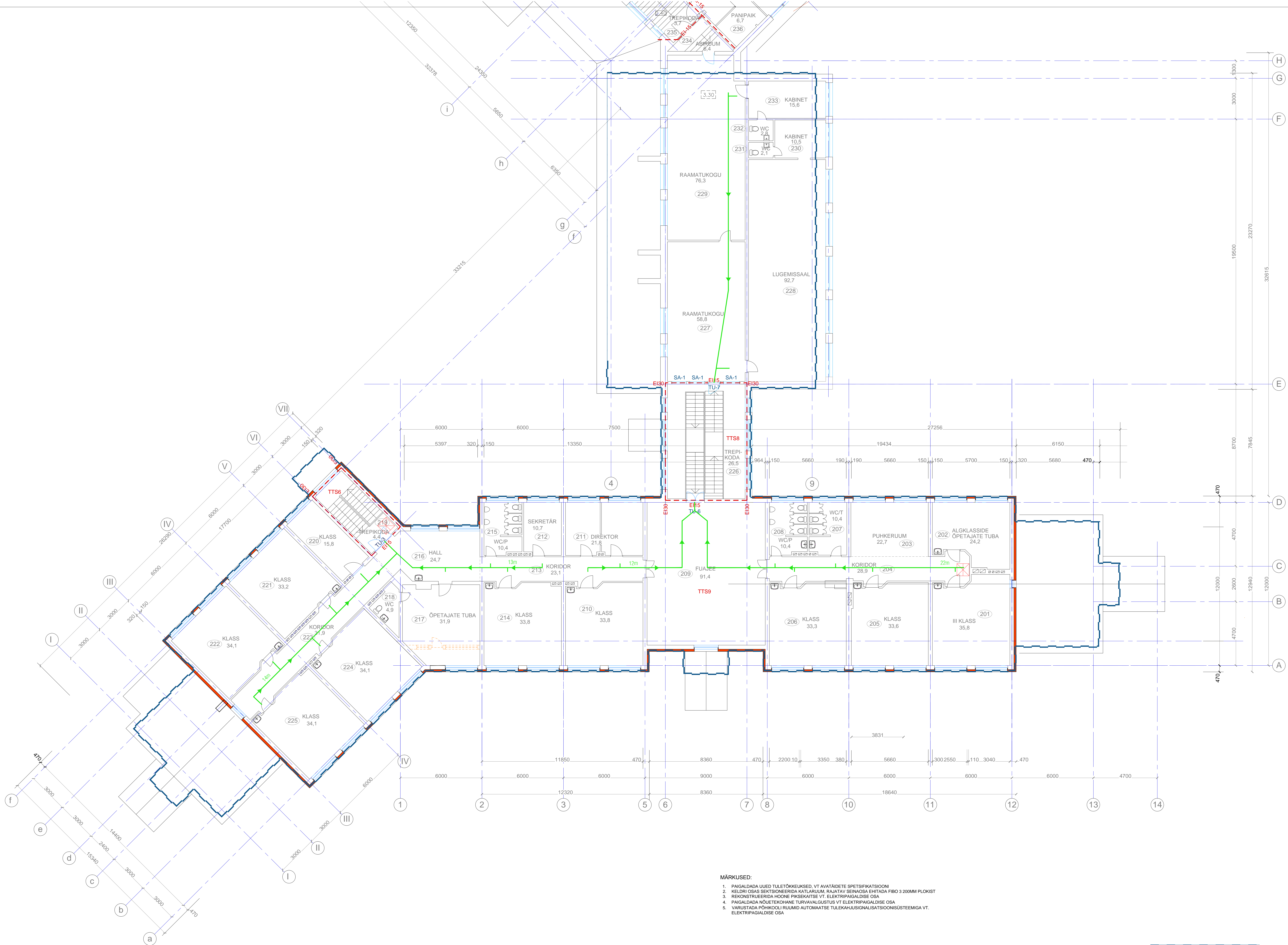
MÄRKUSED:

1. PAIGALDADA UUEDE TULETÕKKEUKSUD, VT AVATÄIDETE SPETSIFIKATSIOONI
2. KELDRI OSAS SEKTSIONEERIDA KATLARUUM, RAJATAV SEINAOSE EHITADA FIBO 3 200MM PLOKSI
3. REKONSTRUEERIDA HOONE PIKSEKAITSE VT. ELEKTRIPAIGALDISE OSA
4. PAIGALDADA NÕUETEKOHANE TURVAVALGUSTUS VT ELEKTRIPAIGALDISE OSA
5. VARUSTADA PÕHIKOOLI RUUMID AUTOMAATSE TULEKAHJUSIGNAALISATSIOONISÜSTEEMIGA VT. ELEKTRIPAIGALDISE OSA

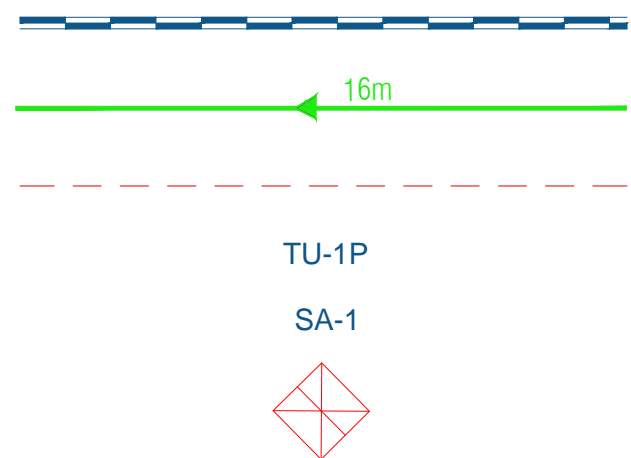
TU-1P
SA-1

TÖÖMAA PIIR
EVAKUATSIOON
TULETÖKKESEKTSIOON
VAHETATAVA UKSE TÄHIS
VAHETATAVA AKNA TÄHIS

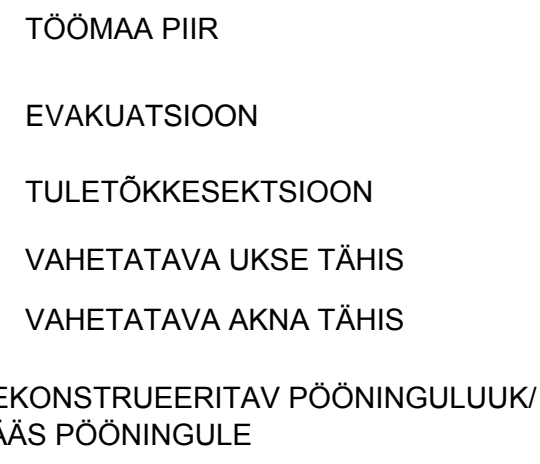
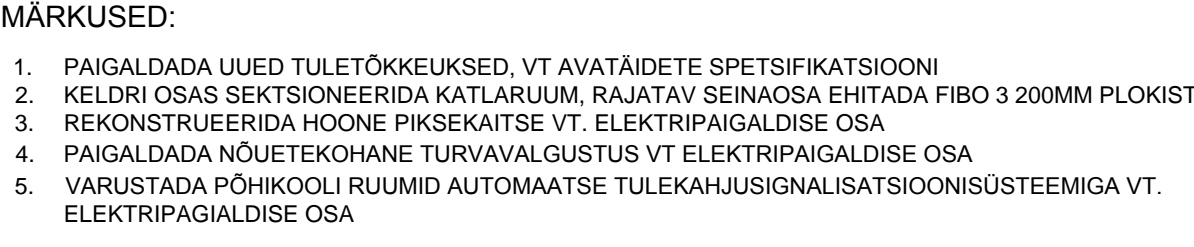
Nr	Rezultati	Povp. rezultat
201	IKLAS	35,8
202	AGAL. ON TUBA	22,7
203	PUMPERUM	22,7
204	KORODOR	28,9
205	KLASS	33,6
206	KLASS	33,3
207	WGT	10,4
208	WGP	10,4
209	FUAEI	91,4
210	KLASS	33,8
211	DIREKTOR	21,8
212	SEKRETAR	10,7
213	KORODOR	23,1
214	KLASS	33,8
215	WGP	10,4
216	HALL	24,7
217	ORETANJE TUBA	31,9
218	WGT	4,9
219	TREPKOJA	14,2
220	KLASS	15,8
221	KLASS	33,2
222	KLASS	34,1
223	KORODOR	31,9
224	KLASS	34,1
225	KLASS	34,1
226	KLASS	26,5
KOPOLU		650,9

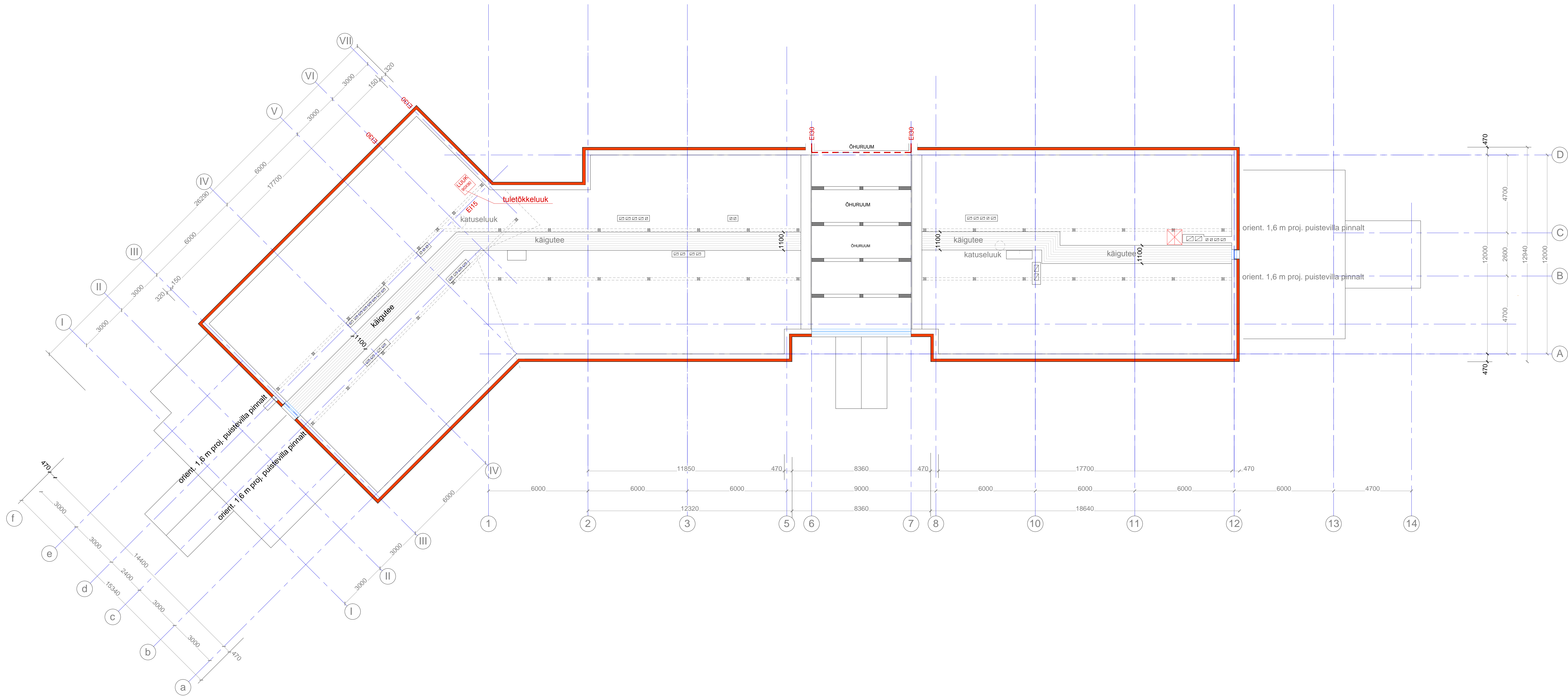


1. PAIGALDADA UUED TULETÕKKEKUSED, VT AVATÄIDETE SPETSIFIKATSIOONI
2. KELDRI OSAS SEKTSIONEERIDA KATLARUUM, RAJATAV SEINAOASA EHITADA FIBO 3 200MM PLOKIST
3. REKONSTRUEERIDA HOONE PIKSEKAITSE VT. ELEKTRIPAIGALDISE OSA
4. PAIGALDADA NÕUETEKOHANE TURVAVALGUSTUS VT ELEKTRIPAIGALDISE OSA
5. VARUSTADA PÕHIKOOLI RUUMID AUTOMAATSE TULEKAHJUSIGNALISATSIOonisüsteemiga VT. ELEKTRIPAIGALDISE OSA



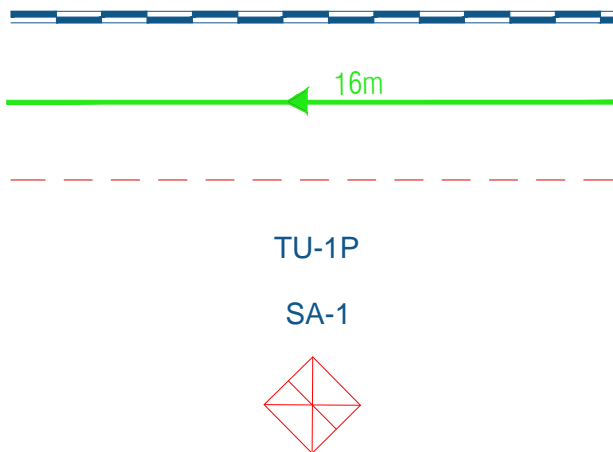
TÖÖMAA PIIR
EVAKUATSIOON
TULETÖKKESEKTSIOON
VAHETATAVA UKSE TÄHIS
VAHETATAVA AKNA TÄHIS
EKOONSTRUEERITAV PÕÕNINGULUUK/
KAS PÕÕNINGULE





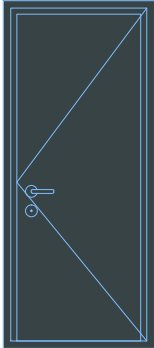

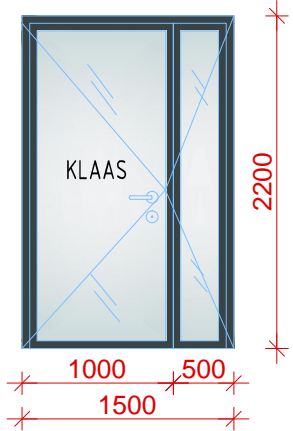
MÄRKUSED:

1. PAIGALDADA UUED TULETÕKKEUKSED, VT AVATÄIDETE SPETSIFIKATSIOONI
2. KELDRI OSAS SEKTSIONEERIDA KATLARUUM, RAJATAV SEINAKS EHTADA FIBO 3 200MM PLOKIST
3. REKONSTRUEERIDA HOONE PIKSEKATISE VT. ELEKTRIPAIGALDISE OSA
4. PAIGALDADA NÕUETEKOHANE TURVAVALGUSTUS VT ELEKTRIPAIGALDISE OSA
5. VARIUSTADA PÕHIKOOLI RUUMID AUTOMATISE TULEKÄHJUSIGNALISATSIOONISÜSTEEMIGA VT. ELEKTRIPAIGALDISE OSA



TOOMAA PIIR
EVAKUATSIOON
TULETÕKKESEKTSIOON
VAHETATAVA UKSE TÄHIS
VAHETATAVA AKNA TÄHIS
REKONSTRUEERITAV PÕÕNINGULUUK/
PAAS PÕÕNINGULE

	Projekti nimetus:	ORU PÕHIKOOLI TULEOHTUSNÕUETEGA VASTAVUSSE VIMINE		Standard:	pp
	Objekti asukoht:	ORU KOOL, ORU KÜLA, KOSE VALD, HARJU MAAKOND		Töö number:	A-1663
	Juurte nimetus:	PÕÕNINGU PLAAN		Kuupäev:	22.05.2016
	EESTI EHTUSPROJEKT OÜ Pärnu, Lõunakeskne Kõue, Tallinn OSM 1405144-002 EESTI EHTUSPROJEKT OÜ	TELLUJA:	Kose Vallavalitsus	Joone nr:	A-6
		PROJEKTLAHT:	Modis Tase	Läht:	6
		PROJEKTEERIS:	Modis Tase	Mõõdus:	1:100
		KONTROLLIS:	And Tase		

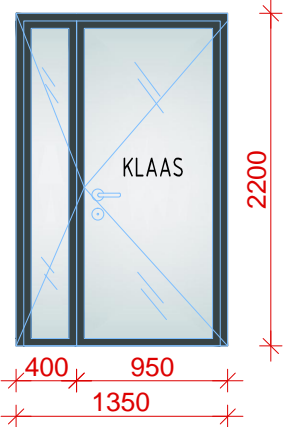

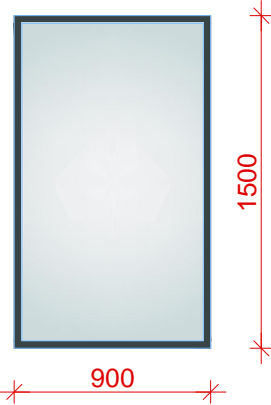
TÄHIS JOONISEL	ESKIIS	AVAMÕÕDUD bxh	KOGUS KÄELISUS	TÜÜP	TULEPÜSIVUS	HELIPIDAVUS dB	LÄVEPAKK	MÄRKUSED
TU-1P		900x2000	2-parem	Alumiiniumraamis siseuks käänd-sileuks, dB tihend	EI60	38	Lävepakuga	Käepide - Valnes VAL208/19 ST/S, roostevaba matt Lukustus samast seeriast, millest käepide. Täpsustub tööprojektiis. VIIMISTLUS: Siseuks - värvitud sile siseuks, toon RAL 7026 (graniithall). Raam - RAL7026 (graniithall)
TU-1P*		900x2000	1-parem	Alumiiniumraamis siseuks käänd-sileuks, dB tihend	EI15	38	Lävepakuga	
TU-2P		1000x2000	1-parem	Alumiiniumraamis siseuks käänd-sileuks, dB tihend	EI30	38	Lävepakuga	
TU-3		1800x2200	2	Alumiiniumraamis siseuks käänd-sileuks, dB tihend	EI15	38	Lävepakuga	Käepide - Valnes VAL208/19 ST/S, roostevaba matt Lukustus samast seeriast, millest käepide. Paigaldada uksemagnetid seinale 12V/100mA Magnetid pinnaviimistlus: Tsink ja pulbervärv Magnetid ühildada projekteeritava ATS keskusega. Täpsustub tööprojektiis.
TU-4		2100x2200	1	Alumiiniumraamis siseuks käänd-sileuks, dB tihend	EI15	38	Lävepakuga	
TU-5		1500x2200	1	Alumiiniumraamis klaasuks käänd-sileuks, dB tihend	EI15	38	Lävepakuga	VIIMISTLUS: Raam - RAL7026 (graniithall) Klaas - kirgas, karastatud klaas

MÄRKUSED:

1. KÕIGI USTE MÕÕDUD TULEB ENNE TELLIMIST TÄPSUSTADA VASTAVALT TEGELIKELE AVADELE OBJEKTIL.
2. KOGU MAJA LUKUSTUS TÄPSUSTUB TÖÖPROJEKTIS. LUKUD JA KÄEPIDEMED KOPMPLEKTEERIB TARNIJA.
3. ENNE TELLIMIST TÄPSUSTADA USTE KÄELISUS JA USTE TÄPNE KOGUS.



Projekti nimetus:				ORU PÕHIKOOLI TULEOHTUSNÕUETEGA VASTAVUSSE VIIMINE		Stadium: PP	
Objekti asukoht:				ORU KOOL, ORU KÜLA, KOSE VALD HARJU MAAKOND		Töö number: A-1663	
Joonise nimetus:				AVATÄIDETE SPETSIFIKATSIOON 1/2		Kuupäev: 22.05.2016	
EESTI EHITUSPROJEKT OÜ Reg.nr: 12374504 Mustamäe tee 5-807, 10616, Tallinn GSM: (+372) 516 1092 info@eeprojekt.ee MTR: EEP002543	TELLIJA:	Kose Vallavalitsus		Joonise nr.	Leht:		
	PROJEKTIJUHT:	Madis Tasa		A-7	7		
	PROJEKTEERIS:	Madis Nõmm		Mõõtkava:			
	KONTROLLIS:	Avo Tasa		1:50			

TÄHIS JOONISEL	ESKIIS	AVAMÕÕDUD bxh	KOGUS KÄELISUS	TÜÜP	TULEPÜSIVUS	HELIPIDAVUS dB	LÄVEPAKK	MÄRKUSED
TU-6		1350x2200	1	Alumiiniumraamis klaasuks käänd-sileuks, dB tihend	EI15	38	Lävepakuga	<p>Käepide - Valnes VAL208/19 ST/S, roostevaba matt Lukustus samast seeriast, millest käepide. Paigaldada uksemagnetid seinale 12V/100mA Magnetid pinnaviimistlus: Tsink ja pulbervärv Magnetid ühildada ATSi peakeskusega Täpsustub tööprojektiis.</p> <p>VIIMISTLUS: Raam - RAL7026 (graniithall) Klaas - kirgas, karastatud klaas</p>
TU-7		900x2200	1	Alumiiniumraamis klaasuks käänd-sileuks, dB tihend	EI15	38	Lävepakuga	<p>Käepide - Valnes VAL208/19 ST/S, roostevaba matt Lukustus samast seeriast, millest käepide. Täpsustub tööprojektiis.</p> <p>VIIMISTLUS: Raam - RAL7026 (graniithall) Klaas - kirgas, karastatud klaas</p>
SA-1		900X1500	3	Mitteavanev aken	EI15	38		<p>Raam - RAL7026 (graniithall) Klaas - kirgas, karastatud klaas</p>
PL-1		900X900	2	Pööninguluugid	EI15			<p>Metallist luuk - RAL7026 (graniithall) U=0,6</p>

MÄRKUSED:
1. KÕIGI USTE JA AKENDE MÕÕDUD TULEB ENNE TELLIMIST TÄPSUSTADA VASTAVALT TEGELIKELE AVADELE OBJEKTIL.
2. KOGU MAJA LUKUSTUS TÄPSUSTUB TÖÖPROJEKTIS. LUKUD JA KÄEPIDEMED KOPMPLEKTEERIB TARNIJA.
3. ENNE TELLIMIST TÄPSUSTADA USTE KÄELISUS JA USTE TÄPNE KOGUS.



Projekti nimetus:				ORU PÕHIKOOLI TULEOHTUSNÕUETEGA VASTAVUSSE VIIMINE		Staadium:	
Objekti asukoht:				ORU KOOL, ORU KÜLA, KOSE VALD HARJU MAAKOND		Töö number:	
Joonise nimetus:				AVATÄIDETE SPETSIFIKATSIOON 2/2		Kuupäev:	
EESTI EHITUSPROJEKT OÜ Reg.nr: 12374504 Mustamäe tee 5-807, 10616, Tallinn GSM: (+372) 516 1092 info@eeprojekt.ee MTR: EEP002543				TELLIJA:	Kose Vallavalitsus	Joonise nr.	Leht:
				PROJEKTIJUHT:	Madis Tasa		
				PROJEKTEERIS:	Madis Nõmm	Mõõtkava:	8
				KONTROLLIS:	Avo Tasa		
				1:50			